

ZAPYTANIE OFERTOWE 1/2016

I . Zamawiający

Ozdoba i Syn spółka cywilna
ul H. Safrina 38 , 91-177 Łódź
NIP: 9471983076

Osoba do kontaktu w sprawie ogłoszenia

Michał Ozdoba, tel. 42 2141915

Tytuł projektu

Stworzenie infrastruktury turystycznej w ramach kompleksu „Na zdrowie”

Numer projektu/Wniosku

Wniosek RPLD.06.02.01.-10-0047/16

II. Informacje o ogłoszeniu

Termin składania ofert

Oferty należy składać do dnia 30.06.2016, do godziny 16:00

Miejsce i sposób składania ofert

Oferta powinna być złożona w formie pisemnej, dostarczona na adres: Ozdoba i Syn s.c., ul H. Safrina 38 , 91-177 Łódź

Skrócony opis przedmiotu zamówienia

Przeprowadzenie prac konstrukcyjno – budowlanych zgodnie z projektem budowlanym, w wyniku których powstanie gotowy do odbioru budowlanego budynek.

Kategoria ogłoszenia

Roboty budowlane

Podkategoria ogłoszenia

Roboty budowlane

Miejsce realizacji zamówienia

III. Opis przedmiotu zamówienia

Cel zamówienia

Stworzenie infrastruktury turystycznej w ramach kompleksu „Na zdrowie”

Przedmiot zamówienia

Przeprowadzenie prac konstrukcyjno – budowlanych zgodnie z projektem budowlanym, w wyniku których powstanie gotowy do odbioru budowlanego budynek.

W ramach realizacji zadania zostaną przeprowadzone następujące prace:

- Wykonanie prac ziemnych, żelbetowych, murarskich, zgodnie z projektem wraz z tynkami wewnętrznymi, wylewkami i sufitami podwieszanymi
- Wykonanie kompletnej instalacji wewnętrznej budynku zgodnie z projektem CO, instalacji wod – kan oraz instalacji gazowej, wraz z kotłownią i systemem kolektorów słonecznych zgodnie z projektem i białym montażem
- Wykonanie powierzchni dachowej zgodnie z projektem
- Wykonanie instalacji elektrycznej zgodnie z projektem wraz z instalacją monitoringu
- Zakup i montaż stolarki okiennej i drzwiowej zgodnie z projektem
- Wykonanie instalacji wentylacyjnej i klimatyzacyjnej zgodnie z projektem
- Wykonanie przyłączy instalacji zewnętrznej budynku (gaz, wod. – kan, deszczowa) zgodnie z projektem

Szczegółowa dokumentacja w załączeniu.

Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych.

Kod CPV

45000000-7

Nazwa kodu CPV

Roboty budowlane

Harmonogram realizacji zamówienia

- Wykonanie prac ziemnych, żelbetowych, murarskich, zgodnie z projektem wraz z tynkami wewnętrznymi, wylewkami i sufitami podwieszanymi : do 31.07.2017
- Wykonanie kompletnej instalacji wewnętrznej budynku zgodnie z projektem CO, instalacji wod – kan oraz instalacji gazowej, wraz z kotłownią i systemem kolektorów słonecznych zgodnie z projektem i białym montażem: do 30.06.2017
- Wykonanie powierzchni dachowej zgodnie z projektem: do 31.07.2017
- Wykonanie instalacji elektrycznej zgodnie z projektem wraz z instalacją monitoringu: do 30.06.2017
- Zakup i montaż stolarki okiennej i drzwiowej zgodnie z projektem: do 31.03.2017
- Wykonanie instalacji wentylacyjnej i klimatyzacyjnej zgodnie z projektem

30.06.2017

- Wykonanie przyłączy instalacji zewnętrznej budynku (gaz, wod. – kan, deszczowa) zgodnie z projektem: do 31.10.2016

IV. Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności

Wiedza i doświadczenie

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się oferenci, którzy spełniają następujące warunki, wykonali w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem ogłoszenia zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, co najmniej:

- dwie roboty budowlane na kwotę nie mniejszą niż 1 mln PLN netto każda w zakresie budowy konstrukcji budynku, robót ziemnych, robót żelbetowych, murarskich, wykończeniowych i montażu dachu, o charakterze zbliżonym do robót opisanych w przedmiocie zamówienia,
- dwie roboty budowlane na kwotę nie mniejszą niż 300 tyś PLN netto każda w zakresie budowy przyłączy kanalizacyjnych, instalacji wodno-kanalizacyjnych i deszczowych zewnętrznych, o charakterze zbliżonym do robót opisanych w przedmiocie zamówienia,
- dwie roboty budowlane na kwotę nie mniejszą niż 200 tyś PLN netto każda w zakresie budowy instalacji wodno-kanalizacyjnej wraz z białym montażem wewnętrznych, o charakterze zbliżonym do robót opisanych w przedmiocie zamówienia,
- dwie roboty instalacyjne na kwotę nie mniejszą niż 200 tyś PLN netto każda w zakresie instalacji CO wraz z kotłownią, o charakterze zbliżonym do robót opisanych w przedmiocie zamówienia,
- dwie roboty instalacyjne na kwotę nie mniejszą niż 50 tyś PLN netto każda w zakresie instalacji gazowej wewnętrznej i zewnętrznej, o charakterze zbliżonym do robót opisanych w przedmiocie zamówienia,
- dwie roboty instalacyjne na kwotę nie mniejszą niż 50 tyś PLN netto każda w zakresie instalacji kolektorów słonecznych, o charakterze zbliżonym do robót opisanych w przedmiocie zamówienia, o charakterze zbliżonym do robót opisanych w przedmiocie zamówienia,
- dwie roboty instalacyjne na kwotę nie mniejszą niż 100 tyś PLN netto każda w zakresie instalacji elektrycznej wraz z instalacją monitoringu, o charakterze zbliżonym do robót opisanych w przedmiocie zamówienia,
- dwie roboty instalacyjne na kwotę nie mniejszą niż 100 tyś PLN netto każda w zakresie wykonania wentylacji i klimatyzacji, o charakterze zbliżonym do robót

opisanych w przedmiocie zamówienia,

- dwie dostawy okien wraz z montażem na kwotę nie mniejszą niż 100 tyś PLN netto każda, o charakterze zbliżonym do robót opisanych w przedmiocie zamówienia,
- dwie dostawy drzwi wraz z montażem na kwotę nie mniejszą niż 100 tyś PLN netto każda, o charakterze zbliżonym do robót opisanych w przedmiocie zamówienia.

Ocena spełnienia wyżej wymienionych warunków nastąpi na podstawie informacji zawartych w przedłożonych przez oferenta dokumentach.

Oferent jest zobowiązany wykazać się wiedzą i doświadczeniem w takim zakresie, w jakim złoży ofertę.

Potencjał techniczny

Oferent jest zobowiązany wykazać, że dysponuje potencjałem technicznym wystarczającym do realizacji przedmiotu zamówienia w takim zakresie, w jakim złożył ofertę.

Osoby zdolne do wykonywania zamówienia

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się oferenci, którzy wykażą, że dysponują osobami posiadającymi odpowiednie uprawnienia budowlane do kierowania i nadzorowania w specjalności:

- konstrukcyjno-budowlanej,
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń kanalizacyjnych,
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych,
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wentylacyjnych,
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń gazowych.

Osoby te muszą należeć do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Oferent jest zobowiązany wykazać, że dysponuje potencjałem osobowym wystarczającym do realizacji przedmiotu zamówienia w takim zakresie, w jakim złożył ofertę.

Lista dokumentów/oświadczeń wymaganych od Oferenta

- Oferta z wyceną,

- Dokumenty potwierdzające posiadanie doświadczenie w zakresie złożonej oferty (np. referencje, faktury),
- Wykaz osób wraz z uprawnieniami,
- Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia,
- Oświadczeni o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.

Warunki zmiany umowy

Nie przewiduje się zmian warunków umowy

V. Ocena oferty

Kryteria oceny i opis sposobu przyznawania punktacji

- cena 70%.

Do porównania ofert będzie brana pod uwagę cena netto.

$C = \text{Cena netto najtańszej oferty} / \text{Oferowana cena netto} \times 70\text{pkt}$

- termin realizacji 10%

W kryterium ma miejsce analiza zadeklarowanych dni kalendarzowych na realizację zamówienia od ostatecznego terminu składania ofert do dnia podanego w badanych ofertach.

$R = \text{najkrótszy termin realizacji} / \text{oferowany termin realizacji} \times 10\text{pkt}$

- gwarancja 20% -

Ilość czasu, w ciągu, którego Oferent obejmuje gwarancją przedmiot zamówienia.

$G = \text{okres gwarancji oferty badanej} / \text{najdłuższy okres gwarancji} \times 20\text{pkt}$

Najkorzystniejszą ofertą zostanie wybrana ta, z najwyższą liczbą uzyskanych punktów, obliczaną według poniższego wzoru:

$$L = C + R + G$$

gdzie:

L – całkowita liczba punktów,

C – punkty uzyskane w kryterium „Cena”,
R – punkty uzyskane w kryterium „Termin realizacji”,
G – punkty uzyskane w kryterium gwarancja.

Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w niniejszym zapytaniu ofertowym. Oferta, która uzyska największą liczbę punktów wg powyższych kryteriów i metodologii obliczania zostanie uznana za najkorzystniejszą. Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z niższą ceną. W przypadku gdy najkorzystniejsza oferta w całości przekroczy budżet przeznaczony na działania będące przedmiotem zapytania, Zamawiający może podjąć negocjacje z oferentami.

Wykluczenia

Wykluczeniu z postępowania podlegają Oferenci:

- 1) w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono;
- 2) którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 3) którzy są powiązani osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym.
Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w mieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzaniem procedury wyboru Wykonawcy, a Wykonawcą, polegające w szczególności na:
 - a) uczestniczeniu w spółce, jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
 - b) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji,
 - c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
 - d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Unia Europejska
Europejskie Fundusze
Strukturalne i Inwestycyjne



VI. Załączniki

Załączniki do pobrania ze strony Zamawiającego www.ozdobaisyn.pl

1. Projekt budowlany
2. Wzór oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia,
3. Wzór oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.

